**ДОГОВІР**

**НА ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ № 26-04/10д**

м. Донецьк                                                        "26" квітня 2013р.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КАРАКУБСЬКЕ ХЛІБОПРИЙМАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО",** далі - Замовник, в особі Голови правління Корнійко Дмитра Михайловича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОНАРТСТРОЙ",** далі – Підрядник, Виконавець, в особі директора Нікітіна Іллі Валерійовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей Договір підряду на виконання проектно-пошукових робіт (далі - Договір) про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

**1.1.** У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець бере на себе зобов'язання своїми силами та засобами за рахунок Замовника виконати роботи, зазначені в пункті 1.2 та пункті 1.3. цього Договору, а Замовник зобов'язується прийняти результат таких робіт і сплатити Виконавцю вартість виконаних робіт визначену в цьому Договорі.

**1.2.** Об'єкт проектно-вишукувальних робіт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**1.3.** Виконавець відповідно  к пункту 1.2 цього Договору  розробляє проектно-кошторисну документацію загального проекту, а саме:

**1.3.1**.  Розроблення проектно-кошторисної документації в стадії РП;

**1.3.2.** Подання проектно-кошторисної документації в спеціалізовану організацію для проходження експертизи;

**1.3.3.** Усунення усіх можливих виявлених недоліків в проектно-кошторисній документації, отримання позитивного експертного висновку;

**1.4.** По закінченню робіт Виконавець передає Замовникові оформлену відповідно до вимог  чинного в Україні законодавства проектно-кошторисну документацію і позитивний експертний висновок до неї в кількості двох екземплярів.

**1.5.** Перед початком робіт Замовник подає Виконавцю Завдання на проектування, де чітко фіксується характер робіт, обсяги робіт.

**2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

**2.1. Обов'язки Замовника:**

**2.1.1.** надати Підряднику вихідні дані (необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п. 1.2 Договору), у строк не пізніше 5 (п'яти)  робочих днів після набуття чинності Договором;

**2.1.2.** сплатити Виконавцю встановлену ціну згідно з розділом 4 цього  Договору;

**2.1.3.** використовувати проектно-кошторисну документацію, одержану від Виконавця, лише для цілей, встановлених Договором, не передавати проектно-кошторисну документацію іншим особам і не розголошувати дані, що містяться у ній, без згоди Виконавця окрім випадків, передбачених Договором, або чинним Законодавством України;

**2.1.4.** надавати усю необхідну допомогу Виконавцю у виконанні робіт в обсязі та на умовах, встановлених Договором;

**2.1.5.** відшкодувати Виконавцю додаткові витрати, пов'язані із зміною вихідних даних для проведення проектних та вишукувальних робіт внаслідок обставин, що не залежать від Виконавця;

**2.1.6.** у разі пред'явлення до Замовника позову іншою особою у зв'язку з недоліками складеної проектно-кошторисної документації або виконаних вишукувальних робіт залучити Виконавця до участі у справі.

**2.2. Замовник має право:**

**2.2.1.** здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт отримувати у робочий час будь які відомості, які стосуються виконанних робіт;

**2.2.2.** до початку виконання робіт вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єкта, визначеного в п. 1.2 цього Договору.

**2.3. Виконавець зобов'язаний:**

**2.3.1.** виконувати в обумовлений Договором строк роботи, відповідно до вихідних даних та згідно з Договором;

**2.3.2.** забезпечити якість проектно-вишукувальних робіт та іх відповідність нормам та стандартам, які діють в Україні та діючому в Україні законодавству;

**2.3.3.** погоджувати готову проектно-кошторисну і вишукувальну документацію із Замовником, а також самостійно погоджувати готову проектно-кошторисну документацію з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування;

**2.3.4.** передати Замовникові готову проектно-кошторисну документацію, погоджену з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування та результати вишукувальних робіт;

**2.3.5.** не передавати без згоди Замовника проектно-кошторисну документацію третім особам;

**2.3.6.** гарантувати Замовникові відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором проектно-кошторисної документації.

**2.3.7**. Виконавець зобов'язаний додержувати вимог,  що містяться  у завданні  та  інших  вихідних  даних для проектування та виконання пошукових робіт,  і має право відступити від них  лише  за  згодою Замовника.

**2.3.8.** При проведенні робіт на території Замовника, дотримуватись всіх необхідних заходів протипожежної безпеки, техніки безпеки, охорони праці, навколишнього середовища та дбайливо ставитися до майна Замовника протягом всього терміну робіт визначеного цим Договором відповідно до правил, що діють в Україні та передбачені діючим законодавством України. Виконавець забов'язується самостійно нести повну відповідальність з техніки безпеки та охорони праці при виконанні робіт на території Замовника.

**2.4. Виконавець має право:**

**2.4.1.** отримати оплату за виконані роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

**2.4.2.** залучати до виконання  робіт третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації) на умовах субпідряду виступати перед ними як Замовник та за власний рахунок проводити з ними розрахунки, а також нести відповідальність за дотримання ними строків, якісного виконання робіт, а також, п. 2.3.8. Договору.

**3. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ**

**3.1.** Виконавець приступає до виконання робіт за Договором не пізніше 10 календарних днів з моменту отримання від Замовника вихідних даних щодо об'єкта, визначеного в п.1.2 цього Договору та отримання передплати у розмірі визначеного п. 4.2. цього Договору.

**3.2.** Замовник протягом виконання робіт має право здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт Виконавцем.

**3.3.** При неможливості виконання робіт, або окремих їх частин, за цим Договором власними силами, Виконавець має право залучати до їх виконання на умовах субпідряду спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації виступати перед ними як Замовник та за власний рахунок проводити з ними розрахунки, а також нести відповідальність за дотримання ними п. 2.3.8. Договору.

**3.3.1.** Відповідальність перед Замовником за виконання зобов'язань третіх  осіб несе Виконавець.

**3.4.** Кінцевий термін виконання проектних робіт за Договором "31" червня 2013 року при умові виконання Замовником умов визначених п. 3.1. цього Договору. У разі порушення Замовником умов визначених цим Договором кінцевий термін виконання проектних робіт пролонговується  відповідно на термін протягом якого відбулася затримка з боку Замовника.

**3.5.** Виконавець зобов'язується не пізніше 10 календарних днів після настання кінцевого терміну, визначеного в п. 3.4 Договору, передати Замовникові результати виконаних робіт за цим Договором, та скласти й підписати зі свого боку Акт виконаних робіт. Результат роботи може бути переданий раніше встановленого кінцевого стороку визначеного п. 3.4. цього Договору.

**3.6.** При відсутності зауважень Замовник зобов'язується підписати Акт виконаних робіт протягом 3 робочих днів.

**3.7.** У разі виявлення істотних недоліків у результатах виконаних робіт за цим Договором, Замовник має право вимагати від Виконавця усунення таких недоліків у строк необхідний для усунення таких недоліків, вказаний в Акті дефектів і лише після цього у 3 - денний строк  після їх усунення та надання, підписати Акти, у відповідності до п. 3.6. цього Договору.

**3.8.** У разі не підписання Замовником Актів згідно з пп. 3.6. цього Договору без вмотивованих причин, викладених у письмових зауваженнях, роботи за цим Договором вважаються виконані повністю.

**4. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ**

**4.1.** Вартість робіт за цим Договором становить 55 000 грн. (п’ятдесят п’ять тисяч гривень) 00 коп., в тому числі ПДВ 9 166,67 грн.

**4.2.** Оплата за роботу здійснюється в наступному порядку: 100% оплата після підписання акта виконаних робіт протягом п’яти банківських днів за цим Договором, що становить 55 000 грн. (п’ятдесят п’ять тисяч гривень) 00 коп., в тому числі ПДВ 9 166,67 грн., протягом 5 (п’яти) банківських днів.

4.3. Остаточний розрахунок Замовника з Виконавцем відбувається шляхом перерахування коштів на поточних рахунок Виконавця у продовж 5 банківських днів з дати підписання Акту виконаних робіт.

**5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

**5.1.** За порушення строку, встановленого пунктом 3.4 Договору, Виконавець сплачує Замовнику неустойку в розмірі 0,5 % від суми передплати за кожний день прострочення але не більш облікової ставки НБУ, що діяла у відповідному періоді.

**5.2.** У разі порушення Замовником п. 4.2. цього Договору щодо перерахування передплати,  Замовник сплачує Виконавцю неустойку в розмірі 5 % від суми визначеної п. 4.2. цього Договору за кожний день прострочення.

**5.3.** Усі спори, пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін.

**5.4.** Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку в Господарському суді Донецької області, згідно з чинним законодавством України.

**6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ**

**6.1.** Жодна із Сторін не буде нести відповідальності за цим Договором, якщо порушення умов останнього пов'язано з обставинами непереборної сили (стихійні лиха, воєнні дії, блокади, заборона на вивезення і ввезення і т.п.). Доказом наявності вищевказаних обставин і їх тривалість є письмове свідоцтво, підтверджене Торгово-промисловою палатою України.

**6.2.** Сторона, яка не виконує свого зобов'язання внаслідок форс-мажорних обставин, зобов'язана на протязі 5-ти календарних днів  письмово сповістити іншу Сторону про настання згаданих обставин та їх вплив на виконання зобов'язань за Договором, а також про закінчення їх дії.

**6.3.** Неповідомлення чи несвоєчасне повідомлення без поважних причин іншої Сторони про настання Форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилатися на такі обставини.

**6.4.** При наявності своєчасного повідомлення та офіційного підтвердження настання форс-мажорних обставин, Сторони вправі призупинити виконання договірних зобов'язань на час дії форс-мажору.

**7. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ**

**7.1.** Сторони домовились текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються цього Договору є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам, крім випадків коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору, сплати податків або порушенням Стороною умов цього Договору, а також у випадку передбачених діючим Законодавством України.

**8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ**

**8.1.** Договір набуває чинності з моменту його підписання та скріплення печатками Сторін та діє до "31" червня 2013 року.

**8.2.** Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

**8.3.**Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

**8.4.** Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

**8.5.** Зміни та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною, якщо вони викладені в письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

**8.6.** Договір може бути розірваний за згодою Сторін. У разі невиконання однією Стороною своїх обов'язків за Договором інша Сторона має право вимагати розірвання Договору в судовому порядку у випадках, передбачених чинним законодавством України.

**8.7.**У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

**8.8.** Договір складений українською мовою, у двох примірниках, на п’яти аркушах кожний з яких має однакову юридичну силу.

**8.9.** Сторони є платниками податку на прибуток на загальних умовах, та податку на додану вартість.

**8.10.** Всі повідомлення, листування, погодження, що провадяться Сторонами щодо Договору мають бути здійснені у письмовій формі й вважаються належним чином доставленими, коли (1) передані особисто або кур'єрською поштою із письмовим підтвердженням отримання; (2) відправлені поштою цінним або рекомендованим листом; (3) відправлені засобами факсимільного зв'язку або електронною поштою із письмовим підтвердженням отримання у кожному випадку, за адресами та номерами факсимільного зв'язку, що вказані нижче (або за іншими адресами та номерами факсимільного зв'язку, вказаними у письмовому повідомленні однієї Сторони другій Стороні).

**8.11.** Представники сторін до підписання ними цього договору заявляють, що Замовник  і Виконавець фінансово спроможні і господарським судом не порушено справу про банкрутство. Їм відома кримінальна відповідальність, передбачена статтями 218-220 Кримінального кодексу України за фіктивне банкрутство, доведення до банкрутства та приховування стійкої фінансової неспроможності.

**8.12.** Факсокопії, сканокопії Договору та додатків до нього мають силу до моменту обміну їх на оригінали. Сторони домовились протягом 15-ти календарних днів після підписання Договору та додатків до нього обміняти їх на оригінали.

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАМОВНИК:**  **ПрАТ «Каракубське ХПП»**  87252, Донецька обл., Старобешівський р-н, с. Роздольне, вул. Чкалова, 96.  Код ЄДРПОУ 00957519  П/р 26008005561000 в філії КІБ ПАТ «Креді Агріколь Банк», МФО 300379.  Св-во ПДВ № 100335964.  ІПН 009575105420    **Голова правління  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.М.Корнійко** | **ПІДРЯДНИК:**  **ТОВ «ДОНАРТСТРОЙ»**  Юр. адреса: Україна 83017 м. Донецьк,  вул. Овнатаняна, 4  ЄДРПОУ 38144753  п/р 26008381232800  ПАТ «УкрСиббанк»  МФО 351005  ІПН 381447505638  Свідоцтво № 200039431  **Директор   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.В.Нікітін** |